

Werkelijk t.o.v. begroting 2026

Grootboekrekening	Verdeelsleutel	Werkelijk	Begroot	Verschil
Verzekering - VvE-polis	Algemene kosten	€ 2.449,00	€ 2.449,00	€ 0,00
Nutsvoorziening - elektra algemeen	Algemene kosten	€ 3.985,88	€ 4.792,56	€ -806,68
Nutsvoorziening - elektra lift	Liftinstallatie (cf. artikel 2.4)		€ 750,00	€ -750,00
Nutsvoorziening - water	Algemene kosten	€ 94,35	€ 126,44	€ -32,09
Beheerkosten	Algemene kosten	€ 4.312,00	€ 4.312,00	€ 0,00
Vergaderkosten	Algemene kosten		€ 70,00	€ -70,00
Bankkosten	Algemene kosten	€ 241,59	€ 324,00	€ -82,41
Dagelijks onderhoud - klein onderhoud	Algemene kosten	€ 2.439,04	€ 2.500,00	€ -60,96
Dagelijks onderhoud - lift	Liftinstallatie (cf. artikel 2.4)		€ 200,00	€ -200,00
Dagelijks onderhoud - verlichting	Algemene kosten	€ 138,80	€ 100,00	€ 38,80
Dagelijks onderhoud - terrein	Algemene kosten		€ 500,00	€ -500,00
Onderhoudscontract - lift (+ liftkeuring)	Liftinstallatie (cf. artikel 2.4)	€ 4.317,09	€ 4.300,00	€ 17,09
Onderhoudscontract - overige installaties	Algemene kosten	€ 339,50	€ 339,50	€ 0,00
Onderhoudscontract - dak	Algemene kosten		€ 700,00	€ -700,00
Onderhoudscontract - brandpreventie	Algemene kosten	€ 334,74		€ 334,74
Schoonmaak	Algemene kosten	€ 2.640,24	€ 3.520,32	€ -880,08
Glazenwassen	Algemene kosten	€ 1.697,48	€ 2.546,22	€ -848,74
Dotatie reservefonds - Groot onderhoud	Algemene kosten	€ 14.166,70	€ 17.000,00	€ -2.833,30
Dotatie reservefonds - Lift	Liftinstallatie (cf. artikel 2.4)	€ 833,30	€ 1.000,00	€ -166,70
Periodieke bijdrage eigenaars - algemeen	Algemene kosten	€ -31.978,10	€ -38.373,94	€ 6.395,84
Periodieke bijdrage eigenaars - kosten1	Liftinstallatie (cf. artikel 2.4)	€ -5.208,40	€ -6.250,00	€ 1.041,60
Rente	Algemene kosten	€ -906,10	€ -906,10	€ 0,00